

Zum Bauvorhaben ~~des Herrn Hans-Werner Houtz in Langerwehe, Krs. Düren~~

I. Bebaute Fläche

$$\frac{(9,20+9,10 \times 9,75^5)}{2} + (0,87^5 \times 2,93^5)$$

91,83 m²

II. Umbauter Raum

1. Kellergeschoß (mit Stellplätzen)

$$\frac{(9,20+9,10 \times 9,68^5)}{2} + (1,67^5 \times 0,87^5) \times 2,45$$

220,70 m³

2. Erdgeschoß

$$91,83 \text{ m}^2 \times 2,75$$

252,53 m³

3. Obergeschoß

$$91,83 \text{ m}^2 \times 2,75$$

252,53 m³

4. Dachgeschoß

$$(4,10 \times 9,15 \times 2,75) + \frac{(3,52^{75} \times 2,75 \times 9,15)}{2} + \frac{(3,52^{75} \times 2,75 \times 9,15)}{2} + \frac{(0,27^5 \times 0,40 \times 2,93^5)}{2}$$

192,09 m³

917,85 m³

III. Wohnfläche

1. Wohnung Nr. 1 Erdgeschoß

1. Diele	$(1,51 \times 1,26) \times 0,97$	1,85 m ²
2. WC	$(0,88^5 \times 1,51) \times 0,97$	1,30 m ²
3. AR.	$(0,76 \times 1,36) \times 0,97$	1,00 m ²
4. Küche	$(2,37 \times 3,51) - (0,82 \times 1,42) \times 0,97$	6,94 m ²
5. Eltern	$\frac{(3,63^5 + 3,67 \times 3,51)}{2} \times 0,97$	12,44 m ²
6. Flur	$(1,01 \times 1,76) \times 0,97$	1,72 m ²
7. Bad	$\frac{(1,87^5 + 1,90^5 \times 2,38^5)}{2} - (0,30 \times 0,50) \times 0,97$	4,23 m ²
8. Kind	$\frac{(3,61 + 3,58 \times 2,76)}{2} + (1,01 \times 0,62^5) \times 0,97$	10,24 m ²
9. Wohnen	$(4,87 \times 4,01) + (1,25 \times 2,92) + (0,55 \times 1,13^5) \times 0,97$	23,09 m ²
10. Balkon	$\frac{(3,87 \times 1,70)}{2}$	3,29 m ²
		66,10 m ²

2. Wohnung Nr. 2 Obergeschoß

1. Diele	$(1,51 \times 1,26) \times 0,97$	1,85 m ²
2. WC	$(0,88^5 \times 1,51) \times 0,97$	1,30 m ²
3. AR.	$(0,76 \times 1,36) \times 0,97$	1,00 m ²
4. Küche	$(2,37 \times 3,51) - (0,82 \times 1,42) \times 0,97$	6,94 m ²
5. Eltern	$\frac{(3,63^5 + 3,67 \times 3,51)}{2} \times 0,97$	12,44 m ²
6. Flur	$(1,01 \times 1,76) \times 0,97$	1,72 m ²
7. Bad	$\frac{(1,87^5 + 1,90^5 \times 2,38^5)}{2} - (0,30 \times 0,50) \times 0,97$	4,23 m ²
8. Kind	$\frac{(3,61 + 3,58 \times 2,76)}{2} + (1,01 \times 0,62^5) \times 0,97$	10,24 m ²
9. Wohnen	$(4,87 \times 4,01) + (1,25 \times 2,92) + (0,55 \times 1,13^5) \times 0,97$	23,09 m ²
10. Balkon	$\frac{(3,87 \times 1,70)}{2}$	3,29 m ²
		<u>66,10 m²</u>

3. Wohnung Nr. 3 Dachgeschoß

1. Diele	$(2,26 \times 1,51) \times 0,97$	3,31 m ²
2. AR.	$\frac{(1,25 \times 0,55)}{2} + (1,25 \times 2,33^5) \times 0,97$	3,50 m ²
3. Kochnische	$\frac{(0,48^5 \times 0,55)}{2} + (1,88^5 \times 3,63^5) + (0,48^5 \times 1,83^5) +$ $(0,11^5 \times 1,72) \times 0,97$	7,83 m ²
4. Schlafen	$\frac{(0,55 \times 1,36^5)}{2} + (2,27 \times 3,63^5) + (1,37 \times 3,08^5) +$ $(1,63 \times 1,13^5) \times 0,97$	14,26 m ²
5. Flur	$(1,01 \times 2,30) + \frac{(0,58^5 \times 1,01)}{2} \times 0,97$	2,54 m ²
6. Bad	$\frac{(0,55 \times 1,92)}{2} + \frac{(1,92 + 1,89^5 \times 2,33^5)}{2} - (0,30 \times 0,50)$ $\times 0,97$	4,69 m ²
7. Wohnen	$(4,05^5 \times 4,13^5) + (1,25 \times 2,92) \times 0,97$	19,80 m ²
8. Balkon	$\frac{(2,55 \times 1,70)}{2}$	2,17 m ²
		<u>58,10 m²</u>

Wohnfläche gesamt:

EG Wohnung 1
OG Wohnung 2
DG Wohnung 3

66,10 m ²
66,10 m ²
58,10 m ²
<u>190,30 m²</u>